

Приложение 2
к Указанию Банка России
от 24 марта 2017 года № 4323-У
"О формах, сроках и порядке составления и
представления в Банк России отчетности
акционерного инвестиционного фонда и отчетности
управляющей компании инвестиционных фондов,
паевых инвестиционных фондов и негосударственных
пенсионных фондов"

**Справка о стоимости чистых активов, в том числе стоимости активов
(имущества), акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)**

Код формы по ОКУД 0420502
Месячная

Раздел I. Реквизиты акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Полное фирменное наименование акционерного инвестиционного фонда (полное название паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии акционерного инвестиционного фонда (регистрационный номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом)	Полное фирменное наименование управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	Номер лицензии управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)
1	2	3	4
Рентный закрытый паевой инвестиционный фонд "Эверест Коммерческая недвижимость. Аренда" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент"	1310	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент"	21-000-1-01030

Раздел II. Параметры справки о стоимости чистых активов

Текущая отчетная дата	Предыдущая отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2	3
30.09.2020	31.08.2020	RUB

Раздел III. Активы

Подраздел 1. Денежные средства

Наименование показателя	Код строки	Сумма (оценочная стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (оценочная стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Денежные средства - всего	01	90 065 473.57	55 080 736.85	3.00	3.09
в том числе:					
на счетах в кредитных организациях - всего	01.01	67 553 948.57	6 333 003.30	2.25	2.32
в том числе:					
в валюте Российской Федерации	01.01.01	67 553 948.57	6 333 003.30	2.25	2.32
в иностранной валюте	01.01.02	0.00	0.00	0.00	0.00
на счетах по депозиту в кредитных организациях - всего	01.02	22 511 525.00	48 747 733.55	0.75	0.77
в том числе:					
в валюте Российской Федерации	01.02.01	22 511 525.00	48 747 733.55	0.75	0.77
в иностранной валюте	01.02.02	0.00	0.00	0.00	0.00

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Наименование показателя	Код строки	Сумма (оценочная стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (оценочная стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	02	0.00	0.00	0.00	0.00
в том числе:					
облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) - всего	02.01	0.00	0.00	0.00	0.00
из них:					
биржевые облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01	0.00	0.00	0.00	0.00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.02	0.00	0.00	0.00	0.00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.03	0.00	0.00	0.00	0.00
муниципальные ценные бумаги	02.04	0.00	0.00	0.00	0.00
российские депозитарные расписки	02.05	0.00	0.00	0.00	0.00
инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	02.06	0.00	0.00	0.00	0.00
акции российских акционерных обществ - всего	02.07	0.00	0.00	0.00	0.00
в том числе:					
акции публичных акционерных обществ	02.07.01	0.00	0.00	0.00	0.00
акции непубличных акционерных обществ	02.07.02	0.00	0.00	0.00	0.00
векселя российских хозяйственных обществ	02.08	0.00	0.00	0.00	0.00
ипотечные ценные бумаги - всего	02.09	0.00	0.00	0.00	0.00
в том числе:					
облигации с ипотечным покрытием	02.09.01	0.00	0.00	0.00	0.00
ипотечные сертификаты участия	02.09.02	0.00	0.00	0.00	0.00
иные ценные бумаги	02.10	0.00	0.00	0.00	0.00

Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

Наименование показателя	Код строки	Сумма (оценочная стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (оценочная стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Ценные бумаги иностранных эмитентов - всего	03	0.00	0.00	0.00	0.00
в том числе:					
облигации иностранных эмитентов - всего	03.01	0.00	0.00	0.00	0.00
в том числе:					
облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01	0.00	0.00	0.00	0.00
облигации иностранных государств	03.01.02	0.00	0.00	0.00	0.00
облигации международных финансовых организаций	03.02	0.00	0.00	0.00	0.00
иностраные депозитарные расписки	03.03	0.00	0.00	0.00	0.00
паи (акции) иностранных инвестиционных фондов	03.04	0.00	0.00	0.00	0.00
акции иностранных акционерных обществ	03.05	0.00	0.00	0.00	0.00
иные ценные бумаги	03.06	0.00	0.00	0.00	0.00

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Наименование показателя	Код строки	Сумма (оценочная стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (оценочная стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Недвижимое имущество и права аренды на недвижимое имущество - всего	04	2 893 449 000.00	2 893 449 000.00	96.34	99.17
в том числе:					
недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации, - всего	04.01	2 893 449 000.00	2 893 449 000.00	96.34	99.17
из него:					
объекты незавершенного строительства	04.01.01	0.00	0.00	0.00	0.00
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств, - всего	04.02	0.00	0.00	0.00	0.00
из него:					
объекты незавершенного строительства	04.02.01	0.00	0.00	0.00	0.00

права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации	04.03	0.00	0.00	0.00	0.00
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04	0.00	0.00	0.00	0.00

Подраздел 5. **Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)**

Наименование показателя	Код строки	Сумма (оценочная стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (оценочная стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Имущественные права - всего	05	0.00	0.00	0.00	0.00
в том числе:					
имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01	0.00	0.00	0.00	0.00
имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание) и возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный в установленном порядке для целей строительства объекта недвижимости, и (или) имеющим разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные	05.02	0.00	0.00	0.00	0.00
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенном в установленном порядке для целей строительства (создания) указанного объекта недвижимости земельном участке, который (право аренды которого) составляет активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного	05.03	0.00	0.00	0.00	0.00
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.04	0.00	0.00	0.00	0.00
иные имущественные права	05.05	0.00	0.00	0.00	0.00

Подраздел 6. **Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными**

Наименование показателя	Код строки	Сумма (оценочная стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (оценочная стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными - всего	06	0.00	0.00	0.00	0.00
в том числе:					
денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, не удостоверенные закладными	06.01	0.00	0.00	0.00	0.00
закладные	06.02	0.00	0.00	0.00	0.00

Подраздел 7. **Иное имущество, не указанное в подразделах 1 - 6**

Наименование показателя	Код строки	Сумма (оценочная стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (оценочная стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Иное имущество - всего	07	0.00	0.00	0.00	0.00

в том числе:					
доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью	07.01	0.00	0.00	0.00	0.00
права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций	07.02	0.00	0.00	0.00	0.00
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	07.03	0.00	0.00	0.00	0.00
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить их денежный эквивалент - всего	07.04	0.00	0.00	0.00	0.00
в том числе:					
драгоценные металлы	07.04.01	0.00	0.00	0.00	0.00
требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов	07.04.02	0.00	0.00	0.00	0.00
художественные ценности	07.05	0.00	0.00	0.00	0.00
иное имущество, не указанное в строках 07.01 - 07.05	07.06	0.00	0.00	0.00	0.00

Подраздел 8. **Дебиторская задолженность**

Наименование показателя	Код строки	Сумма (оценочная стоимость) на текущую отчетную дату	Сумма (оценочная стоимость) на предыдущую отчетную дату	Доля от общей стоимости активов на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Дебиторская задолженность - всего	08	19 735 858.55	21 895 955.83	0.66	0.68
в том числе:					
средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01	0.00	0.00	0.00	0.00
по сделкам	08.02	19 312 508.90	20 647 399.65	0.64	0.66
по процентному (купонному) доходу по денежным средствам на счетах и во вкладах, а также по ценным бумагам	08.03	17 090.57	9 734.90	0.00	0.00
прочая	08.04	406 259.08	1 238 821.28	0.01	0.01

Подраздел 9. **Общая стоимость активов**

Наименование показателя	Код строки	Стоимость на текущую отчетную дату	Стоимость на предыдущую отчетную дату	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5
Общая стоимость активов (сумма строк 01 + 02 + 03 + 04 + 05 + 06 + 07 + 08)	09	3 003 250 332.12	2 970 425 692.68	102.93

Раздел IV. **Обязательства**

Наименование показателя	Код строки	Величина на текущую отчетную дату	Величина на предыдущую отчетную дату	Доля от общей величины обязательств на текущую отчетную дату, %	Доля от стоимости чистых активов на текущую отчетную дату, %
1	2	3	4	5	6
Кредиторская задолженность	10	84 565 074.51	65 722 400.67	98.85	2.90
Резерв на выплату вознаграждения - всего	11	987 518.54	816 308.72	1.15	0.03
в том числе:					
управляющей компании	11.1	0.00	0.00	0.00	0.00
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра, аудиторской организации, оценщику и бирже	11.2	987 518.54	816 308.72	1.15	0.03
Общая величина обязательств (сумма строк 10 + 11)	12	85 552 593.05	66 538 709.39	100.00	2.93

Раздел V. **Стоимость чистых активов**

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя на текущую отчетную дату	Значение показателя на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Стоимость чистых активов (разность строк 09 - 12)	13	2 917 697 739.07	2 903 886 983.29

Количество размещенных акций акционерного инвестиционного фонда (количество выданных инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда) - штук	14	3 100.00000	3 100.00000
Стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда в расчете на одну акцию (расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда) (частное от деления строк 13 / 14)	15	941 192.82	936 737.74

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Привалова Е.И.
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Пашенин М.С.
(инициалы, фамилия)

Расшифровки активов и обязательств, принятых к расчету стоимости чистых активов

I. Расшифровки раздела III "Активы"

Подраздел 1. Денежные средства

1.1. Денежные средства на счетах в кредитных организациях

Номер строки	Наименование кредитной организации, с которой заключен договор (договоры) банковского счета	ОГРН кредитной организации	Регистрационный номер кредитной организации	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты счета	Вид банковского счета (расчетный, другие счета)	Сумма денежных средств	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Акционерное Общество "АЛЬФА-БАНК"	1027700067328	1326		RUB	другие счета	67 553 948.57	2.25	
Итого	x	x	x	x	x	x	67 553 948.57	2.25	x

1.2. Денежные средства на счетах по депозиту в кредитных организациях

Номер строки	Наименование кредитной организации, в которой открыт счет по депозиту	ОГРН кредитной организации	Регистрационный номер кредитной организации	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты счета по депозиту	Срок возврата денежных средств	Сумма денежных средств	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Акционерное Общество "ГАЗПРОМБАНК"	1027700167110	354		RUB	01.10.2020	1 213 525.00	0.04	
2	Акционерное Общество "ГАЗПРОМБАНК"	1027700167110	354		RUB	02.10.2020	10 000 000.00	0.33	
3	Акционерное Общество "ГАЗПРОМБАНК"	1027700167110	354		RUB	25.12.2020	11 298 000.00	0.38	
Итого	x	x	x	x	x	x	22 511 525.00	0.75	x

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

2.1. Облигации российских хозяйственных обществ

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x	x

2.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	10	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00		x	x

2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

Номер строки	Наименование эмитента	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпущены ценные бумаги	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	11	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x	x	

2.4. Муниципальные ценные бумаги

Номер строки	Наименование эмитента	Наименование муниципального образования, от имени которого выпущены ценные бумаги, согласно уставу муниципального образования	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государственный регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	11	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x	x	

2.5. Российские депозитарные расписки

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN	Количество в составе активов, штук	Наименование эмитента представляемых ценных бумаг	TIN эмитента представляемых ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Код ISIN представляемых ценных бумаг	код государства регистрации (инкорпорации) эмитента представляемых ценных бумаг	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x

2.6. Инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов

Номер строки	Полное наименование паевого инвестиционного фонда	Регистрационный номер правил доверительного управления фондом	Наименование управляющей компании паевого инвестиционного фонда	ИНН управляющей компании паевого инвестиционного фонда	ОГРН управляющей компании паевого инвестиционного фонда	Код ISIN	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	10	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x

2.7. Акции российских акционерных обществ

Номер строки	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организационно-правовая форма эмитента	Государственный регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Категория акций	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	11	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x	x	

2.8. Векселя российских хозяйственных обществ

Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
-------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3.4. Иностранные депозитарные расписки

Номер строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Количество в составе активов, штук	Наименование эмитента представляемых ценных бумаг	ИНН (TIN) эмитента представляемых ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Код ISIN представляемых ценных бумаг	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента представляемых ценных бумаг	Код валюты номинала представляемых ценных бумаг	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x	x

3.5. Паи (акции) иностранных инвестиционных фондов

Номер строки	Наименование инвестиционного фонда	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN инвестиционного фонда	Вид ценных бумаг инвестиционного фонда	Наименование лица, выдавшего паи (выпустившего акции (если выдачу паев (выпуск акций) осуществил не инвестиционный фонд)	Код ISIN (если присвоен)	Код валюты выпуска	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x			x	x	x

3.6. Акции иностранных акционерных обществ

Номер строки	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорации) эмитента	TIN эмитента	Регистрационный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Код валюты номинала ценной бумаги	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Доля от общего количества размещенных ценных бумаг, в процентах	Наименование биржи	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x	x	x			x	x	x

3.7. Иные ценные бумаги

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить ценные бумаги	TIN лица, обязанного по ценным бумагам	Код валюты	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x			x

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

4.1. Недвижимое имущество

Номер строки	Кадастровый номер объекта (если имеется)	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков - категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	77:05:0001001:1035	Здание	нежилое	RUS	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5	1 741 489 901,00	57,99	
2	77:05:0001001:1036	Здание	нежилое	RUS	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, стр 2	843 211 338,00	28,08	
3	77:05:0001001:1016	Здание	нежилое	RUS	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, стр 4	136 496 547,00	4,54	
4	77:05:0001001:1200	Здание	нежилое	RUS	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, стр. 5	172 251 214,00	5,74	
Итого	x	x	x	x	x	2 893 449 000,00	96,34	x

Подраздел 4.2. Право аренды недвижимого имущества

4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель - физическое лицо)

Номер строки	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) арендодателя	Сведения о документе, удостоверяющем личность арендодателя	Кадастровый номер объекта (если имеется)	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков - категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00		x

4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель - юридическое лицо)

Номер строки	Наименование арендодателя	ОГРН (TIN) арендодателя	Место нахождения арендодателя	Кадастровый номер объекта (если имеется)	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков - категория земель и вид разрешенного использования)	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00		x

Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование застройщика	ОГРН (TIN) застройщика	Вид объекта долевого строительства	Назначение объекта долевого строительства	Адрес (местоположение) объекта долевого строительства	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x

5.2. Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание) и возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный в установленном порядке для целей строительства объекта недвижимости, и (или) имеющим разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН (TIN) контрагента по договору	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x

5.3. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества (в том числе на месте объектов недвижимости) на выделенном в установленном порядке для целей строительства (создания) указанного объекта недвижимости земельном участке, который (право аренды которого) составляет активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН (TIN) контрагента по договору	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x

5.4. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	ОГРН (TIN) контрагента по договору	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Наименование и назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x

Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x
-------	---	---	---	---	---	---	---	---	------	------	---

5.5. Иные имущественные права

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить имущественные права	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5
Итого	x			x

Подраздел 6. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладные

6.1. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа

6.1.1. Денежные требования по иным договорам и договорам займа (должник - физическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x

6.1.2. Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа (должник - юридическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Наименование должника по договору	Место нахождения должника по договору	ОГРН (TIN) должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	x	x	x	x	x	x	x	0.00	0.00	x

6.2. Закладные

6.2.1. Закладные (должник - физическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	x	x	x	x	x	x			x

6.2.2. Закладные (должник - юридическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата кредитного договора (договора займа)	Срок исполнения договора	Наименование должника по договору	Место нахождения должника по договору	ОГРН (TIN) должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательств по договору	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	x	x	x	x	x	x	x			x

Подраздел 7. Иное имущество, не указанное в подразделах 1 - 6

7.1. Доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью

Номер строки	Наименование общества с ограниченной ответственностью	ОГРН общества с ограниченной ответственностью	Виды деятельности, осуществляемые обществом с ограниченной ответственностью	Размер доли в уставном капитале российского общества с ограниченной ответственностью, в процентах	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x	0,00	0,00	x

7.2. Права участия в уставных капиталах иностранных коммерческих организаций

Номер строки	Наименование иностранной коммерческой организации	код государства регистрации (инкорпорации) иностранной коммерческой организации	TIN иностранной коммерческой организации	Виды деятельности, осуществляемые иностранной коммерческой организацией	Размер прав участия в уставном капитале иностранной коммерческой организации, в процентах	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого	x	x	x	x	x			x

7.3. Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости

Номер строки	Вид объекта недвижимого имущества	Назначение объекта недвижимого имущества	Код государства, на территории которого располагается объект недвижимости	Адрес (местоположение) объекта	Назначение проектной документации (для строительства или для реконструкции)	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого	x	x	x	x	x	0,00	0,00	x

7.4. Драгоценные металлы

Номер строки	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, грамм	Место хранения драгоценных металлов	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Итого	x		x			x

7.5. Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу

Номер строки	Вид драгоценного металла	масса драгоценного металла, в отношении которого в состав активов входит требование к кредитной организации, грамм	Наименование кредитной организации, требование к которой входит в состав активов	ОГРН кредитной организации, требование к которой входит в состав активов фонда	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого	x	x	x	x			x

7.6. Художественные ценности

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить художественную ценность	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6
Итого	x	x			x

7.7. Иное имущество, не указанное в подразделах 7.1 - 7.6

Номер строки	Сведения, позволяющие определенно установить имущество	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива	Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
1	2	3	4	5	6
Итого	x	x			x

Подраздел 8. Дебиторская задолженность

8.1. Дебиторская задолженность (должник - физическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) должника	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника	Сумма дебиторской задолженности		Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
						стоимость для расчета стоимости чистых активов	фактическая сумма задолженности		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x

8.2. Дебиторская задолженность (должник - юридическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Место нахождения должника	ОГРН (TIN) должника по договору	Сумма дебиторской задолженности		Доля от общей стоимости активов, в процентах	Примечание
							стоимость для расчета стоимости чистых активов	фактическая сумма задолженности		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Расчеты по Договору на аудит пожарной безопасности	Договор № НОП-30-11/15 от 22.12.2015		ООО "Энван"	140002, Московская обл, Люберецкий р-н, Люберцы г, Октябрьский пр-кт, дом № 15	1105027000858	200 000.00	200 000.00	0.01	-
2	Расчеты по Договору на оказание услуг	Договор № У19-02-01 от 07.03.2019	30.09.2020	Общество с ограниченной ответственностью "Ламбент"	115093, Москва г, Партийный пер, дом № 1, корпус 58, стр.3, офис 637	1177746403647	397 800.00	397 800.00	0.01	-
3	Расчеты по Договору подряда	Договор № П20-08-03 от 18.08.2020	18.09.2020	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСГАРД"	105005 МОСКВА ГОРОД ПЕРЕУЛОК АПТЕКАРСКИЙ ДОМ 10/1СТРОЕНИЕ 1 КОМНАТА 4	1167746098640	272 020.04	272 020.04	0.01	-
4	Расчеты по договору на оказание комплекса услуг (организация функционирования объекта, охраны, уборки)	Договор № 29/001 от 29.01.2009		ООО "ЕВРОКЭПРИЭЛТИ"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, пом. 100	1087746066693	4 400 000.00	4 400 000.00	0.15	-
5	Расчеты по Договору на поставку энергии	Договор № 58596568 от 06.06.2012		ПАО "МОСЭНЕРГОСБЫТ"	117312, Москва г, Вавилова ул, дом № 9	1057746557329	1 231 763.25	1 231 763.25	0.04	-
6	Расчеты по Договору аренды объектов недвижимого имущества	Договор № А16-09-05 от 01.10.2016	05.09.2020	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРСЕНАЛ ПЛЮС"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5	1127746707175	213 589.80	333 734.06	0.01	-
7	Расчеты по Договору аренды объектов недвижимого имущества	Договор № А16-10-07 от 16.11.2016	05.09.2020	Индивидуальный предприниматель	Персональные данные не раскрываются в соответствии со ст. 7 ФЗ от 27.07.2006 № 152-ФЗ "о персональных данных"	316774600329396	493 088.00	770 450.00	0.02	-
8	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-05-03 от 01.06.2017	05.09.2020	ООО "Инжиниринговый центр Энергострой"	390011, Рязанская обл, Рязань г, Куйбышевское ш, дом № 14А, кв.20	5087746298767	553 780.45	865 281.96	0.02	-
9	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А19-12-01 от 19.02.2020	05.09.2020	Общество с ограниченной ответственностью "КОМПАНИЯ МОСТОСТРОЙ"	142531, Московская обл, Электрогорск г, Советская ул, дом № 1а, 2 (второй) этаж, помещение А	1182724001316	396 366.11	619 322.04	0.01	-
10	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А19-06-01 от 15.07.2019	05.09.2020	Общество с ограниченной ответственностью "БООЭС констракшн"	117342, Москва г, Булгера ул, дом № 17Б, помещение XI, комната 60Е	1147746093065	704 624.00	1 100 975.00	0.00	-
11	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А19-06-01 от 15.07.2019	05.08.2020	Общество с ограниченной ответственностью "БООЭС констракшн"	117342, Москва г, Булгера ул, дом № 17Б, помещение XI, комната 60Е	1147746093065	198 175.50	1 100 975.00	0.00	-
12	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-05-02 от 01.06.2017	30.11.2020	Общество с ограниченной ответственностью "ГетТакси Рус"	115114, Москва, 1-ый Дербеневский переулк, дом 5, строение 2, помещение № V, комната № 10	1117746877621	264 027.09	264 027.09	0.01	-
13	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-05-02 от 01.06.2017	31.12.2020	Общество с ограниченной ответственностью "ГетТакси Рус"	115114, Москва, 1-ый Дербеневский переулк, дом 5, строение 2, помещение № V, комната № 10	1117746877621	264 027.08	264 027.08	0.01	-
14	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-09-02 от 16.11.2017	05.09.2020	Общество с ограниченной ответственностью "ГетТакси Рус"	115114, Москва, 1-ый Дербеневский переулк, дом 5, строение 2, помещение № V, комната № 10	1117746877621	443 093.54	692 333.65	0.02	-
15	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-09-02 от 16.11.2017	30.09.2020	Общество с ограниченной ответственностью "ГетТакси Рус"	115114, Москва, 1-ый Дербеневский переулк, дом 5, строение 2, помещение № V, комната № 10	1117746877621	290 286.46	290 286.46	0.01	-
16	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-09-02 от 16.11.2017	31.10.2020	Общество с ограниченной ответственностью "ГетТакси Рус"	115114, Москва, 1-ый Дербеневский переулк, дом 5, строение 2, помещение № V, комната № 10	1117746877621	290 286.46	290 286.46	0.01	-

17	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-09-02 от 16.11.2017	30.11.2020	Общество с ограниченной ответственностью "ГетТакси Рус"	115114, Москва, 1-ый Дербеневский переулок, дом 5, строение 2, помещение № V, комната № 10	1117746877621	290 286.46	290 286.46	0.01	-
18	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-09-02 от 16.11.2017	31.12.2020	Общество с ограниченной ответственностью "ГетТакси Рус"	115114, Москва, 1-ый Дербеневский переулок, дом 5, строение 2, помещение № V, комната № 10	1117746877621	290 286.46	290 286.46	0.01	-
19	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А20-06-01 от 02.07.2020	05.09.2020	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, стр.4, оф.101	1037739477764	677 743.59	1 058 974.36	0.02	-
20	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А20-06-01 от 02.07.2020	05.10.2020	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, стр.4, оф.101	1037739477764	2 470 940.16	2 470 940.16	0.08	-
21	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А14-09-16 от 01.09.2014	05.09.2020	ООО "Группа БАЗИС"	115054, Москва г, Монетчиковский 5-й пер, дом № 16, Э/ПОМ/К/Оф 0/II/1/5	1077762672789	323 750.60	505 860.31	0.01	-
22	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А15-02-4 от 13.02.2015	05.10.2020	Общество с ограниченной ответственностью "Флейшман - Хиллард Вангард"	115035, Москва г, Кадашевский 2-й пер, дом № 12	1067758831854	741 525.15	741 525.15	0.02	-
23	Расчеты с бюджетом	НК РФ	31.12.2020	Управление Федерального казначейства МФ РФ по г. Москве (ИФНС РФ N 4 по г. Москве)	119048, Москва г, Доватора ул, дом № 12, корпус 2, стр.5	1047704058060	328 061.08	328 061.08	0.01	-
24	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор А18-09-01 от 01.10.2018	31.12.2020	Общество с ограниченной ответственностью "ГЕТБЛОГГЕР ПЛЮС"	115114, г. Москва, пер. Дербеневский 1-й, дом 5, оф 205 пом III ком 33	1197746709808	208 745.85	208 745.85	0.01	-
Итого	x	x	x	x	x	x	15 944 267.13	18 987 961.92	0.53	x

II. Расшифровки раздела IV "Обязательства"

1. Кредиторская задолженность (кредитор - физическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) кредитора	Сведения о документе, удостоверяющем личность кредитора	Сумма кредиторской задолженности		Доля от общей величины обязательств, в процентах	Примечание
						стоимость для расчета стоимости чистых активов	фактическая сумма задолженности		
1	2	3	4	5	6	7	7	8	9
Итого	x	x	x	x	x	0.00	0.00	0.00	x

2. Кредиторская задолженность (кредитор - юридическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Место нахождения кредитора	ОГРН (ТIN) кредитора по договору	Сумма кредиторской задолженности		Доля от общей величины обязательств, в процентах	Примечание
							стоимость для расчета стоимости чистых активов	Сумма кредиторской задолженности		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Расчеты с бюджетом	НК РФ	25.12.2020	Управление Федерального казначейства МФ РФ по г. Москве (ИФНС РФ N 4 по г. Москве)	119048, Москва г, Доватора ул, дом № 12, корпус 2, стр.5	1047704058060	17 069 860.86	17 069 860.86	19.95	-
2	Расчеты с бюджетом	НК РФ	30.10.2020	УФК МФ РФ по ЮАО г. Москвы /для ИФНС России N 25 по ЮАО г. Москвы/	115193, Москва г, Кожуховская 5-я ул, дом № 1/11	1047725054486	13 090 035.00	13 090 035.00	15.30	-
3	Расчеты по Договору на оказание комплекса услуг (организация функционирования объекта, охраны, уборки)	Договор № У20-09-01 от 30.09.2020	30.09.2020	ООО "ЕВРОКЭПРИЭЛТИ"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, пом. 100	1087746066693	6 600 000.00	6 600 000.00	7.71	-
4	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А19-12-02 от 28.02.2020	30.11.2020	АО "ЦПЛ"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й переулок, дом 5, помещение №505/506	1117746689840	6 786 970.46	6 786 970.46	7.93	-
5	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А16-10-04 от 07.11.2016	31.05.2021	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕТВЕЛЛ СИСТЕМС"	115114, ГОРОД МОСКВА, ПЕРЕУЛОК 1-Й ДЕРБЕНЕВСКИЙ, ДОМ 5, ОФИС 407, ПОМ.V, КОМ.62-63	1197746588698	858 002.01	858 002.01	1.00	-
6	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-05-03 от 01.06.2017	31.01.2021	ООО "Инжиниринговый центр Энергострой"	390011, Рязанская обл, Рязань г, Куйбышевское ш, дом № 14А, кв.20	5087746298767	1 257 200.00	1 257 200.00	1.47	-
7	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-11-01 от 01.12.2017	30.11.2020	ООО "ИДС Боржоми"	123100, Москва г, Студенецкий пер, дом № 3	1067746785204	1 800 325.00	1 800 325.00	2.10	-
8	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А16-09-03 от 28.10.2016	30.09.2022	ООО "ИДС Боржоми"	123100, Москва г, Студенецкий пер, дом № 3	1067746785204	2 257 525.00	2 257 525.00	2.64	-
9	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А13-11-20 от 18.11.2013	17.11.2016	ООО "Атлантик Брендс"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5	1027739170800	1 605 933.32	1 605 933.32	1.88	-

10	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А18-10-04 от 15.11.2018	31.07.2021	ООО "НЕТВЕЛЛ"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, ЭТ 4, пом.405, ком. 20-34	1147746150562	963 861.00	963 861.00	1.13	-
11	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А18-10-02 от 26.12.2018	31.12.2021	Общество с ограниченной ответственностью "ИКСАЙТ РУС"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, офис 605	1077746379666	1 548 475.94	1 548 475.94	1.81	-
12	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А14-07-4 от 23.07.2014	31.12.2021	Общество с ограниченной ответственностью "ИКСАЙТ РУС"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, офис 605	1077746379666	858 305.09	858 305.09	1.00	-
13	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А19-03-02 от 21.04.2019	30.11.2023	Общество с ограниченной ответственностью "АйТиВэй"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5, пом.VII, оф.601, ком 78	1127747122304	1 980 134.00	1 980 134.00	2.31	-
14	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А19-06-01 от 15.07.2019	14.07.2022	Общество с ограниченной ответственностью "БООС констракшн"	117342, Москва г, Бултерова ул, дом № 17Б, помещение XI, комната 60Е	1147746093065	2 201 950.00	2 201 950.00	2.57	-
15	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А19-09-01 от 20.12.2019	30.11.2023	Акционерное общество "Малая Дмитровка"	127006, Москва г, Дмитровка М. ул, дом № 7	1097746103905	2 529 522.59	2 529 522.59	2.96	-
16	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А20-08-01 от 08.09.2020	06.10.2027	Общество с ограниченной ответственностью "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР "БИЗНЕСАВТОМАТИКА"	119619, Москва г, Авиаторов ул, дом № 9, корпус 2, кв.67	1107746225366	3 000 000.00	3 000 000.00	3.51	-
17	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А15-02-4 от 13.02.2015	30.06.2021	Общество с ограниченной ответственностью "Флейшман - Хиллард Вэнгард"	115035, Москва г, Кадашевский 2-й пер, дом № 12	1067758831854	872 382.53	872 382.53	1.02	-
18	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А13-07-10 от 29.07.2013	31.07.2022	ООО "ЕСИ ТЕЛЕКОМ 2005"	115114, Москва г, Дербеневский 1-й пер, дом № 5	1057747278258	1 896 225.00	1 896 225.00	2.22	-
19	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-03-04 от 22.03.2017	30.11.2023	ООО "Русбытхим"	115114, г. Москва, 1-й Дербеневский пер, д. 5, этаж 2,3, помещение 201/301	1087746375683	1 512 115.52	1 512 115.52	1.77	-
20	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-05-02 от 01.06.2017	31.10.2020	Общество с ограниченной ответственностью "ГетТакси Рус"	115114, Москва, 1-ый Дербеневский переулок, дом 5, строение 2, помещение № V, комната № 10	1117746877621	2 112 216.67	2 112 216.67	2.47	-
21	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-05-02 от 01.06.2017	31.10.2021	Общество с ограниченной ответственностью "ГетТакси Рус"	115114, Москва, 1-ый Дербеневский переулок, дом 5, строение 2, помещение № V, комната № 10	1117746877621	4 403 949.14	4 403 949.14	5.15	-
22	Расчеты по Договору аренды нежилых помещений	Договор № А17-08-04 от 31.08.2017	31.10.2021	Общество с ограниченной ответственностью "ГетТакси Рус"	115114, Москва, 1-ый Дербеневский переулок, дом 5, строение 2, помещение № V, комната № 10	1117746877621	1 213 525.42	1 213 525.42	1.42	-
Итого	x	x	x	x	x	x	76 418 514.55	76 418 514.55	89.32	x

Руководитель акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Привалова Е.И.
(инициалы, фамилия)

Лицо, исполняющее обязанности управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Пашенин М.С.
(инициалы, фамилия)